

C.F. : 03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453

## **VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E DELIBERAZIONI ASSUNTE**

**seduta n. 7 del 20 settembre 2017**

Il giorno **20 del mese di settembre 2017**, alle ore 17,00, presso la sede del Municipio di Calvenzano, si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Consortile "Risorsa Sociale Gera D'Adda", convocato a norma di Statuto dalla Presidente uscente del CDA, sig.ra Giuseppina Zoccoli, per deliberare sui temi programmati all'ordine del giorno:

Sono presenti alla seduta i membri del CDA:

- Zoccoli Giuseppina, sub ambito Treviglio
- Ferrari Elio, sub ambito Arcene, Pognano, Lurano, Castel Rozzone;
- Ariuolo Claudia, sub ambito Caravaggio;
- Monticelli Sara, sub ambito Spirano, Brignano Gera d'Adda, Pagazzano;
- Crespi Patrizia, sub ambito Canonica d'Adda, Pontirolo Nuovo, Fara Gera d'Adda;
- Ferrari Sara, sub ambito Arzago d'Adda, Casirate d'Adda, Calvenzano;

Risulta assente giustificato

- Columpsi Marco, sub ambito Fornovo S.G., Mozzanica, Misano di Gera D'Adda.

Sono inoltre presenti:

- Il sindaco del Comune di Lurano e Presidente dell'assemblea dei Sindaci dell'Ambito distrettuale di Treviglio Dimitri Bugini
- il Direttore dell'Azienda dott. Roberto Bugini;
- l'Istruttore tecnico dell'Azienda dott. Marcello Brambilla.

Il Consiglio affida le funzioni di segretario al dott. Roberto Bugini.

C.F.:03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453

Accertato il rispetto delle condizioni statutarie per poter deliberare, il Consiglio  
esamina le proposte all'ordine del giorno:

1. Aggiornamenti nuova sede operativa ASC Risorsa Sociale Gera d'Adda;
2. Valutazione conseguente assemblea dei soci;
3. Varie ed eventuali.

<b>1</b>	<b>Aggiornamenti nuova sede operativa ASC Risorsa Sociale Gera d'Adda</b>	<b>Allegato 00</b>
----------	---	--------------------

Il Sindaco Bugini, incaricato dall'assemblea dei Soci di seguire assieme al CDA le trattative in merito all'acquisizione della nuova sede operativa di Risorsa Sociale Gera d'Adda illustra al CDA i passaggi sin qui svolti:

Si è proceduto ad una ricognizione delle opzioni disponibili sul mercato:

- Immobile Ex Inam di proprietà di ASST BG OVEST in via Matteotti;
- Terzo piano dell'attuale sede di proprietà di BCC Treviglio in via Dalmazia;
- Altra spazio commerciale presso il PIP 2 di proprietà di Cooperativa SIRIO;
- Uffici commerciali pari a 356 mq. siti in via Abate Crippa a Treviglio, con 9 uffici già predisposti, un saloncino ed un open space da 130 mq.

Scartate per motivi logistici e o di adeguatezza le prime tre ipotesi, si è proceduto ad intavolare le trattative con l'attuale proprietà degli uffici di via Crippa, partendo da una richiesta che vedeva l'importo fissarsi ad oltre € 700.000.

C.F.:03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453

Si è giunti ad un'ipotesi che prevede l'acquisto dell'immobile nella sua interezza: piano uffici mq 356 più sottotetto agibile ma non abitabile di mq 300 al valore di € 610.000.

Alla proprietà attuale verrà concessa la possibilità di mantenere per un periodo di 3/5 anni il loro archivio in una parte del sottotetto.

L'acquisto verrà finanziato da un mutuo ventennale di pari importo, che consentirebbe di avere una rata pari a circa 36.000 € (a fronte di una richiesta per la locazione di € 34.000 + iva). Il rogito potrà avvenire a Tassa fissa di 600 €, data la natura di Ente pubblico di Risorsa Sociale.

La Presidente Pinuccia Prandina propone, e il CDA concorda, di rilanciare con la proprietà alla quota non ulteriormente trattabile di € 600.000.

L'acquisto permetterebbe la patrimonializzazione di Risorsa Sociale e consentirebbe di rispondere al fabbisogno di spazi attuale e sul medio periodo. La proprietà dell'immobile andrebbe a ricadere quota parte, in base alle quote sociali, sui 18 Comuni soci dell'azienda.

Concordato sul prezzo massimo da offrire alla proprietà, il Sindaco Bugini illustra i ragionamenti in merito all'adeguamento delle quote consortili per fare fronte ai costi di trasloco e di adeguamento necessari, nonché a regime, per coprire un incremento nei costi di gestione relativi alla nuova sede.

Propone pertanto di chiedere all'assemblea dei Soci un adeguamento della quota per abitante equivalente ad € 0,30 per l'esercizio 2017 ed € 0,20 a regime per gli esercizi a venire.

Si concorda di dare la possibilità ai Comuni che ne ravvedessero la necessità di stanziare direttamente una quota di € 0,50 pro/capite sull'esercizio 2018 e poi andare a regime con la quota di € 0,20 a partire dall'esercizio 2019.

C.F.:03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453

Infine, posto che, se l'acquisto andasse a buon fine, a firma sul Rogito verrà apposta dal Presidente del CDA in qualità di Legale rappresentante di Risorsa Sociale ASC, si concorda di chiedere la presenza, alla firma dell'Atto, di tutti i 18 sindaci dei Comuni soci, così da rimarcare il valore associativo della scelta operata.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PRENDE ATTO

Delle informazioni relative alla trattativa per la nuova sede e delle ipotesi in merito al fondo di gestione della stessa a carico dei Comuni soci.

<b>2</b>	<b>Valutazione conseguente assemblea dei soci</b>	<b>Allegato 00</b>
----------	---	--------------------

In conseguenza alle informazioni rendicontate al punto 1 ODG, e in virtù della necessità di procedere, se l'Assemblea dei Soci si esprimerà in modo favorevole, a rogitare il più presto possibile in modo da iniziare a programmare il trasloco, si concorda che:

- In data 29 settembre ore 17.30 possibile si programmerà una nuova visita ai locali oggetto di trattativa, a cui saranno invitati CDA, Amministratori, nonché gli operatori di Risorsa Sociale che ancora non hanno avuto modo di visionare la location;
- Si procederà a condividere con i Sindaci dei comuni soci – a partire già dall'Assemblea dei Sindaci prevista a seguire, le informazioni nonché il materiale atto a valutare la soluzione proposta;
- Si concorderà con il Presidente dell'assemblea dei Soci, Sindaco Gigliola breviario, di convocare un'Assemblea straordinaria per deliberare

C.F.:03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453

sull'acquisto dell'immobile e sul relativo atto di mutuo in una data fra il  
4 e il 6 ottobre 2017.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PRENDE ATTO

<b>3</b>	<b>Varie ed eventuali</b>	<b>Delibera 01</b>
----------	---------------------------	--------------------

Il Direttore Dott. Roberto Bugini chiede che venga iscritto in ordine del giorno una Deliberazione in merito alla Revisione Straordinaria delle Società Partecipate, considerate le tempistiche ministeriali, che prevedono una deliberazione entro e non oltre il 30 settembre 2017.

Dà la parola pertanto al Dott. Brambilla, che illustra la delibera:

- ai sensi del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, emanato in attuazione dell'art. 18, legge 7 agosto 2015 n. 124, che costituisce il nuovo Testo unico in materia di Società a partecipazione Pubblica (T.U.S.P.), come integrato e modificato dal Decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100, le Amministrazioni pubbliche devono provvedere ad effettuare una ricognizione di tutte le partecipazioni dalle stesse possedute alla data del 23 settembre 2016, individuando quelle che devono essere alienate;
- secondo la lettera a) dell'art. 2 del predetto D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, sono soggetti attivi tenute all'adempimento anche le Aziende Speciali essendo esse enti pubblici non economici di cui all'art.1, comma 2, del D.Lgs. n.165/2001, le quali procederanno in modo autonomo alla ricognizione delle proprie partecipazioni, partecipazioni che per il comune sono di carattere "indiretto;

C.F.:03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453

- Risorsa Sociale alla data del 23 settembre 2016 non possiede alcuna partecipazione

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

All'unanimità

DELIBERA

DI DARE SEGUITO ALLA RILEVAZIONE STRAORDINARIA DI CUI AL D.LGS. 19  
AGOSTO 2016 n° 175, E DI INCARICARE GLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEI  
RELATIVI ADEMPIMENTI

Non ci sono altri punti all'ODG e altre proposte di argomento.

Alle ore 21,15 Il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Treviglio, 04 settembre 2017

**DELIBERA:**

**n. 1 "Rilevazione Partecipate d.lgs. 19 Agosto 2016 n° 175"**

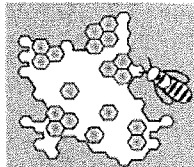
IL PRESIDENTE

GIUSEPPINA ZOCCOLI

IL SEGRETARIO

ROBERTO BUGINI

C.F.: 03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453



## RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA

SEDE LEGALE P.ZA GARIBALDI 9 CARAVAGGIO/OPERATIVA: VIA DALMAZIA 2 TREVIGLIO (BG)

CAPITALE SOCIALE EURO 51.880,00 I.V.

REGISTRO DELLE IMPRESE DI BERGAMO E CODICE FISCALE N. 03445060167

R.E.A. DI BERGAMO N. 379453

### **DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N°1 DEL 20 SETTEMBRE 2017**

**OGGETTO: RILEVAZIONE PARTECIPATE D.LGS. 19 AGOSTO 2016**

**N° 175.**

Su convocazione del Presidente del CDA Giuseppina Zoccoli, si riunisce il Consiglio di Amministrazione di RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA. Verificata la presenza dei sottoelencati consiglieri:

- Zoccoli Giuseppina, sub ambito Treviglio
- Ferrari Elio, sub ambito Arcene, Pognano, Lurano, Castel Rozzone;
- Ariuolo Claudia, sub ambito Caravaggio;
- Monticelli Sara, sub ambito Spirano, Brignano Gera d'Adda, Pagazzano;
- Crespi Patrizia, sub ambito Canonica d'Adda, Pontirolo Nuovo, Fara Gera d'Adda;
- Ferrari Sara, sub ambito Arzago d'Adda, Casirate d'Adda, Calvenzano;

### **CONSTATATO**

- che l'adunanza è stata convocata con lettera, consegnata via e-mail in data 14/09/17;
- che la riunione è validamente costituita ed atta a deliberare;

C.F.: 03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453

- che la deliberazione in merito alla "rilevazione delle Società partecipate" è stata posta all'ODG nelle Varie ed Eventuali, a causa delle tempistiche previste dalla relativa scadenza ministeriale;

**VISTO** il D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, emanato in attuazione dell'art. 18, legge 7 agosto 2015 n. 124, che costituisce il nuovo Testo unico in materia di Società a partecipazione Pubblica (T.U.S.P.), come integrato e modificato dal Decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100 (di seguito indicato con "Decreto correttivo");

**CONSIDERATO** che ai sensi del predetto T.U.S.P. (cfr. art. 4, c. l) le Pubbliche Amministrazioni, ivi compresi i Comuni, non possono, direttamente o indirettamente, mantenere partecipazioni, anche di minoranza, in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali;

**RILEVATO** che per effetto dell'art. 24 T.U.S.P., entro il 30 settembre 2017, le Amministrazioni pubbliche devono provvedere ad effettuare una ricognizione di tutte le partecipazioni dalle stesse possedute alla data del 23 settembre 2016, individuando quelle che devono essere alienate;

**VISTO** che secondo la lettera g) soggetto attivo è il Comune, il quale deve effettuare la ricognizione delle partecipazioni detenute indirettamente tramite le proprie società partecipate e che in tal senso sono pervenute da alcuni Comuni soci richieste di dati relativi a Risorsa Sociale Gera d'Adda

**RILEVATO** che secondo l'art 1 commi 1 e 3 e secondo l'art. 2 comma 1 lettere f) e l) del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 sono soggetti passivi della rilevazione gli organismi di cui ai titoli V e VI, capo I, del libro V del codice civile, anche aventi come oggetto sociale lo svolgimento di attività consortili, ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile.

C.F. : 03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453

**CONSIDERATO** che Risorsa Sociale ASC non rientra nelle fattispecie distinte dagli articoli di cui al precedente capoverso, e che ciò concorda con l'impossibilità di selezionare, nel prospetto ministeriale utilizzato ai fini della rilevazione, la forma giuridica dell'Azienda speciale consortile costituita ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 267/2000 e che in tal senso si è già proceduto ad informare gli uffici economico finanziari dei Comuni soci.

**RILEVATO ALTRESI'** che la lettera a) del comma 1 dell'art.2 del predetto D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, statuisce che sono soggetti attivi tenute all'adempimento anche le Aziende Speciali essendo esse enti pubblici non economici di cui all'art.1, comma 2, del D.Lgs. n.165/2001, le quali procederanno in modo autonomo alla ricognizione delle proprie partecipazioni, partecipazioni che per il comune sono di carattere "indiretto";

**CONSIDERATO** che la ricognizione è adempimento obbligatorio anche nel caso in cui l'Amministrazione Pubblica non possieda alcuna partecipazione, esito che comunque deve essere comunicato ai sensi dell'art. 24, c. 1, T.U.S.P.;

**VISTO** l'esito della ricognizione effettuata dalla quale non risulta alcuna detenzione di partecipazione

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**ALL'UNANIMITA'**

**DELIBERA**

- 1) **DI ACCERTARE** che l'Azienda Speciale alla data del 23 settembre 2016 non possiede alcuna partecipazione;
- 2) **DI DISPORRE** che la presente deliberazione:
  - sia trasmessa ai Comuni soci;
  - sia pubblicata sul sito internet nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Enti controllati" – "Società partecipate", ai

C.F. :03445060167  
PIAZZA GARIBALDI N.9  
24043 CARAVAGGIO (BG)  
N. REA BG- 379453

sensi dell'art. 22 del D. Lgs. n. 33/2013, modificato dal D. Lgs. n. 97/2016;

**3) DI DARE ATTO:**

- che l'esito della ricognizione di cui alla presente deliberazione, sia comunicato ai sensi dell'art. 17, D.L. n. 90/2014, e s.m.i., con le modalità ex D.M. 25 gennaio 2015 e s.m.i., tenuto conto di quanto indicato dall'art. 21 del Decreto correttivo;
- che copia della presente deliberazione sia inviata alla competente Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti, con le modalità indicate dall'art. 24, c. 1 e 3, T.U.S.P. e dall'art. 21 del Decreto correttivo ed alla struttura di cui all'art.15 come individuata dall'art.1 del DM 16 maggio 2017 nella Direzione VIII del Dipartimento del Tesoro

La presente deliberazione è **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA** ai sensi di legge.

Previa stesura, lettura ed approvazione del presente atto deliberativo.

Il Presidente

Giuseppina Zoccoli Prandina

Il Segretario

Roberto Bugini

